



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHEŁMIE

22-100 CHEŁM, ul. Szpitalna 48
NIP 563-15-64-163, Regon 000301919, BDO 000154218
Tel. 82 882 88 39
e-doręczenia: AE:PL-39121-56332-EHETE-23
e-mail: psse.chelm@sanepid.gov.pl

Chełm, dnia 2025-05-12

NS-NZ.9027.1.7.2025

Stowarzyszenie
Siedliskie Towarzystwo Regionalne
ul. Aleksandra Bałasza 10
22-130 Siedliszcze

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie działając na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024r. poz. 416), art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 poz. 418) po zapoznaniu się z projektem zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanym pn.: „Budowa tężni solankowej, kontenerowego budynku WC, zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10 m³, komory technologicznej, podziemnego zbiornika na solankę i podziemnego zbiornika retencyjnego, przyłącza wodociągowego, doziemnych odcinków instalacji wodociągowej, wody solankowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej, energetycznej niskiego napięcia, kanalizacji kablowej oraz montaż oświetlenia parkowego, instalacji monitoringu wizyjnego, elementów małej architektury, wymiana urządzeń sportowo-rekreacyjnych, rozbudowa alejki parkowej, zjazd do działki, dojazd do urządzeń tężni solankowej i kontenerowego budynku WC w ramach zadania: „Budowa infrastruktury rekreacyjnej – zagospodarowania terenu parku na dz. nr 712 w Siedliszczu”” wykonanym przez mgr inż. arch. Wojciecha Filipa z biura projektowego „Filip i Maciejewski, Architekci” S.C., ul. Wojsławicka 10b/13, 22-100 Chełm, dostarczonym dnia 09.05.2025r.,

postanawia

przedłożoną dokumentację zaopiniować pozytywnie pod względem sanitarno-higienicznym

UZASADNIENIE

Projekt obejmuje budowę tężni solankowej wraz z towarzyszącym **kontenerem sanitarnym stanowiącym toaletę ogólnodostępną przystosowaną dla osób niepełnosprawnych**, zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³, komory technologicznej, podziemnego zbiornika na solankę i podziemnego zbiornika retencyjnego, przyłącza wodociągowego, doziemnych odcinków instalacji wodociągowej, wody solankowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej, energetycznej niskiego napięcia, kanalizacji kablowej oraz montaż oświetlenia parkowego, instalacji monitoringu wizyjnego, elementów małej architektury, wymiana urządzeń sportowo-rekreacyjnych, rozbudowa alejki parkowej, zjazd do działki, dojazd do urządzeń tężni solankowej i kontenerowego budynku WC w ramach zadania: „Budowa infrastruktury rekreacyjnej – zagospodarowania terenu parku na dz. nr 712 w Siedliszczu”. Powierzchnia zabudowy kontenera wyniesie WC 7,29m², zaś tężni 104,46m². Tężnia solankowa o konstrukcji drewnianej, wypełniona wiązkami tarniny, na planie prostokąta o wymiarach 11,48m x 9,10m i wysokości 3,48m.

WC wykonane jako budynek o konstrukcji stalowej, z przegrodami wykonanymi z płytowych paneli o rdzeniu izolowanym. Budynek o wymiarach 2,438m i długości 2,992m i wysokości 2,8m (wysokość wewnętrzna wynosząca 2,5m). Budynek wyposażony w przybory sanitarne (umywalka i miska ustępowa) przystosowane dla osób niepełnosprawnych (pochwyty), wentylator wyciągowy załączany ze światłem w pomieszczeniu, grzejnik elektryczny oraz elektryczny pojemnościowy podgrzewacz C.W.U.. W budynku ściany wykonane jako stalowe

malowane proszkowo. Podłoga wyłożona wykładziną PVC. Budynek podłączony do bezodpływowego zbiornika o pojemności do 10m³. Woda z wodociągu miejskiego. Oświetlenie dzienne (okienko) i elektryczne.

Teren rekreacyjny wokół tężni solankowej, ciągi piesze, dojście do budynku WC zaprojektowano w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych, bez przeszkód terenowych uniemożliwiających lub utrudniających dostęp osobom niepełnosprawnym. Ciągi piesze utwardzone kostką brukową. Od strony zachodniej działki zaprojektowano zjazd i dojazd dla pojazdów obsługi techniczno-serwisowej urządzeń. Na terenie inwestycji przewiduje się również elementy małej architektury w postaci ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery oraz oświetlenie tężni i alejki parkowej.

Powyższe jest zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002r., poz. 1225 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).

Opinia sanitarna jest ważna łącznie z planszą rysunkową opiniowanego projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie tego projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmie

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Chełmie**

Elżbieta Kuryk
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. HK w/m
3. a/a

Sporządził: R.E., ZNS

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	496d85516f2040f4977106b045ef5fe5	
Nazwa dokumentu	Opinia sanitarna NS-NZ.9027.1.7.2025.pdf	
Tytuł dokumentu	Opinia sanitarna NS-NZ.9027.1.7.2025	
Skrót dokumentu	52d5494720ec7fe8a29b062775bc6d69ff3f539447450f36c75b420a50960afc	
Wersja dokumentu	1.11	
Data dokumentu	2025-05-09	
Podpis	Podpisany przez	ELŻBIETA KURYK; PSSE W CHEŁMIE
	Stanowisko podpisu	Elżbieta Kuryk (Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny) PSSE w Chełmie
	Data podpisu	2025-05-12
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 21.11.26	
Data wydruku	2025-05-12	
Autor wydruku	Robert Emerla (Kierownik) NS-NZ	